

20.1 CheckList com Validação de IA

Pré-requisito

Para que seja possível prosseguir conforme esta documentação, é necessário que uma **configuração prévia seja realizada pelo time de suporte da Dommus**.

Sem essa configuração inicial, a funcionalidade de validação com IA não ficará disponível para utilização.

Visão Geral

A funcionalidade de **CheckList do Processo com Validação de IA** permite configurar validações automáticas de informações presentes no contrato de compra e venda, utilizando Inteligência Artificial.

Com ela, é possível comparar dados do sistema com as informações identificadas no contrato, garantindo maior segurança e agilidade nas conferências documentais.

Como cadastrar um CheckList com validação de IA

Acesse:

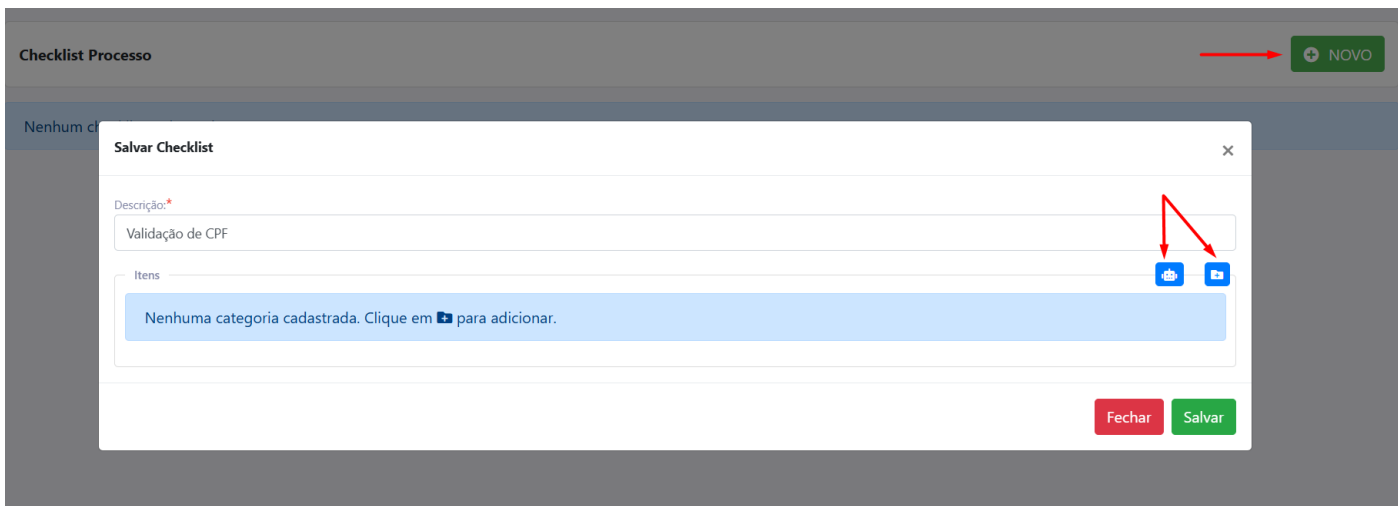
Configurações > CheckList do Processo

Ao acessar a tela, clique em **Novo** para criar um novo checklist.

Configurando validações com IA

Durante o cadastro do checklist, será exibido um ícone de robô .

Clique no ícone do robô e, posteriormente, no ícone **+** para adicionar uma nova validação utilizando IA.



Campos da validação

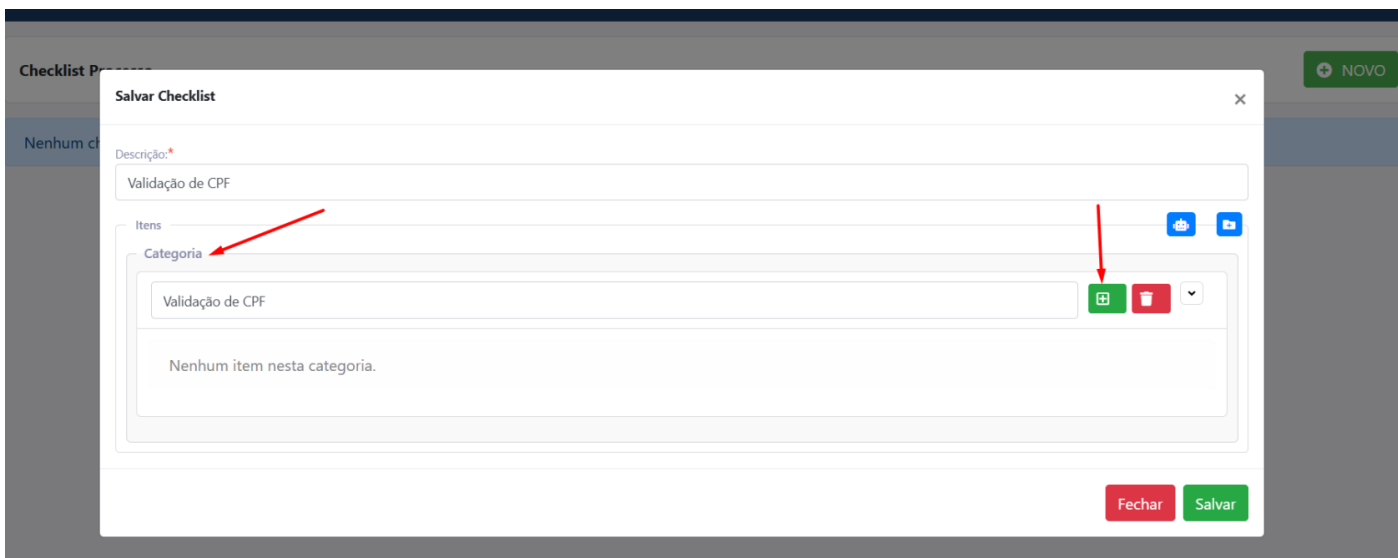
Ao criar uma validação, será necessário preencher as seguintes informações:

1. Descrição do Item

Campo utilizado para identificar a validação.

Exemplo:

Validação de CPF



2. Tag de Substituição

Informe a tag responsável por buscar a informação cadastrada no sistema.

Exemplo:

[proponente_principal_cpf]

Categoria

Validação de CPF

Novo item

Descrição do Item:*

Valida o cpf/cnpj do proponente principal.

Tag:*

[proponente_principal_cpf] (não são permitidas tags que geram tabelas)

Prompt para IA:*

Qual é o cpf/cnpj do proponente principal? Traga apenas os números.

Faça uma pergunta para a IA localizar o dado desejado.

Páginas para Busca:

Ex: 1-5

Range de páginas que o Textract irá analisar neste item.

Formato de Validação:

Sem formatação

Normalização aplicada ao valor extraído pela IA antes de comparar com o sistema.

Essa tag será utilizada para comparar o valor encontrado no contrato com o valor registrado no sistema.

3. Prompt para IA

Informe a pergunta que será utilizada pela Inteligência Artificial para localizar a informação dentro do contrato.

Exemplo:

Qual é o CPF/CNPJ do proponente principal?

Novo item

Descrição do Item:*

Valida o cpf/cnpj do proponente principal.

Tag:*

[proponente_principal_cpf] (não são permitidas tags que geram tabelas)

Prompt para IA:*

Qual é o cpf/cnpj do proponente principal? Traga apenas os números.

Faça uma pergunta para a IA localizar o dado desejado.

Páginas para Busca:

Ex: 1-5

Range de páginas que o Textract irá analisar neste item.

Formato de Validação:

Sem formatação

Normalização aplicada ao valor extraído pela IA antes de comparar com o sistema.

4. Páginas para Busca

Defina em quais páginas do contrato a IA deverá realizar a pesquisa.

Exemplo:

1-5

Faça uma pergunta para a IA localizar o dado desejado.

Páginas para Busca:

1-5

Range de páginas que o Textract irá analisar neste item.

Formato de Validação:

Sem formatação

Normalização aplicada ao valor extraído pela IA antes de comparar com o sistema.

Nesse exemplo, o sistema irá procurar a informação entre as páginas 1 e 5 do contrato.

5. Formato de Validação

Defina o formato esperado para a validação da informação.

Exemplos:

- Texto
- CPF
- Sem Formatação

Novo item

Descrição do Item:*

Valida o cpf/cnpj do proponente principal.

Tag:*

[proponente_principal_cpf] (não são permitidas tags que geram tabelas)

Prompt para IA:*

Qual é o cpf/cnpj do proponente principal? Traga apenas os números.

Faça uma pergunta para a IA localizar o dado desejado.

Páginas para Busca:

1-5

Range de páginas que o Textract irá analisar neste item.

Formato de Validação:

Data (DD/MM/AAAA)

Normalização aplicada ao valor extraído pela IA antes de comparar com o sistema.

Fechar

Salvar

Vinculando o CheckList ao empreendimento

Após finalizar o cadastro do checklist, é necessário realizar o vínculo com o empreendimento.

Acesse a Aba '**Empreendimentos**' do Checklist Criado:

Salvar Checklist

Cadastro

Vincular Empreendimentos

Empreendimentos:

Selecioneado 1 de 5

Pesquisar

Todos

DOMMUS ATENDE

DOMMUS PROSPECTA

DOMMUS REPASSA

✓ DOMMUS VENDE

PACOTE DE MÓDULOS

Realize o vínculo do checklist criado ao empreendimento desejado.

Utilizando a validação com IA

Após todas as configurações realizadas:

- O checklist ficará disponível na aba **CheckList do Processo**

The screenshot shows the 'CheckList do Processo' interface. At the top, there is a navigation bar with tabs: Cadastro, Análise de Crédito, Negociação, Contrato, Checklist (highlighted in orange), Registro, Histórico, and Interações. Below the tabs, there is a section for 'Oportunidade' with a dropdown menu showing '00056'. To the right, it says 'CONTRATO DE COMPRA E VENDA GERADO' and 'Valor Avaliado: R\$ 0,00'. Below this, there is a section for 'Validação de CPF' with a sub-section 'VALIDAÇÃO DE CPF' containing a checkbox labeled 'Valida CPF' which is checked.

- Será exibida a opção **Validar com IA**

The screenshot shows the 'Documentos Assinados' interface. At the top, there is a navigation bar with tabs: Contrato, Fluxo de Pagamento, Documentos Assinados (highlighted in dark blue), Aditivos, Distrato, and Comissão. Below the tabs, there is a section for 'CONTRATO DE COMPRA E VENDA (CCV)' with a sub-section 'CONTRATO DE COMPRA E VENDA (CCV) ASSINADO'. This section contains a PDF document titled 'CCV CONTRATO DE COMPRA E VENDA ASSINADO' with a date of '14/05/2026 às 13:46:31'. To the right of the document, there is a button labeled 'CARREGAR' and a text 'Arraste e solte ac'. Below the document, there is a button labeled 'Validar Contrato Com IA' which is highlighted with a red box, and another button labeled 'Enviar An'.

Ao executar a validação, o sistema realizará a leitura do contrato e comparará as informações encontradas com os dados cadastrados no sistema.

Revision #4

Created 14 May 2026 16:15:31 by Isadora

Updated 21 July 2026 19:24:23 by Suporte