2.6 Financeiro

A aba de **Financeiro** é o painel de controle para o acompanhamento dos pagamentos do processo. Através dela, é possível verificar o saldo devedor, conferir o status de cada parcela (se está paga ou atrasada) e visualizar a integração do contrato com o sistema ERP da sua empresa (como Sienge, UAU, Siecon, entre outros).

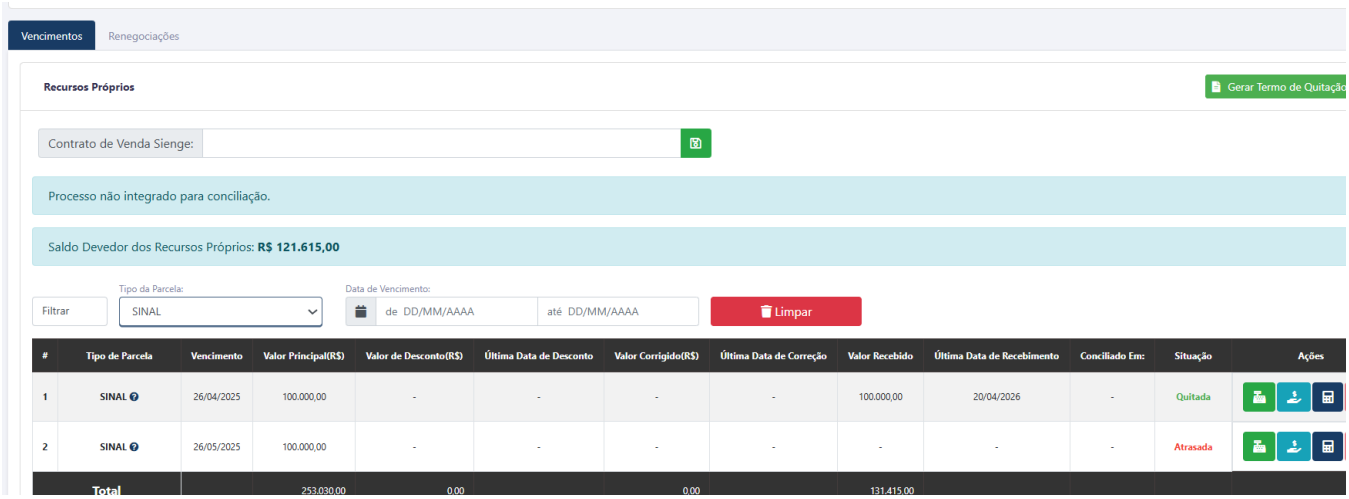
Esta funcionalidade serve para que você tenha total visibilidade da saúde financeira do processo, permitindo uma gestão ágil de recebíveis sem a necessidade de consultar o ERP separadamente.

Como acessar

Para visualizar o financeiro do processo, siga o caminho: **Processo > Aba Financeiro**

Como utilizar

1. Ao acessar a aba, o sistema carregará automaticamente as informações financeiras.
2. No topo, verifique o campo **Contrato de Venda [ERP]**, que exibe a vinculação direta com o sistema financeiro da construtora.
3. Utilize os filtros de **Tipo de Parcela** e **Data de Vencimento** para buscar por lançamentos específicos, caso a lista seja extensa.
4. A listagem inferior mostra o detalhamento de cada parcela, incluindo valores e datas. Observe a coluna **Situação** para identificar rapidamente quais parcelas estão *Quitadas* ou *Atrasadas*.
5. Para ações adicionais, utilize os ícones disponíveis na coluna de **Ações** ao final de cada linha.



Campos e Configurações

- **Contrato de Venda [ERP]:** Exibe o código de integração com o sistema ERP da empresa. O Dommus possui integração com diversos sistemas, como Sienge, UAU, Siecon e outros.
- **Saldo Devedor:** Valor total pendente de pagamento referente aos recursos próprios do contrato.
- **Filtros (Tipo de Parcela/Data):** Ferramentas para restringir a visualização da tabela e localizar parcelas específicas.
- **Tabela de Parcelas:**
  - *Valor Principal, Valor de Desconto e Valor Corrigido:* Detalhamento financeiro de cada parcela.
  - *Data de Vencimento e Recebimento:* Controle de prazos e datas de entrada do pagamento.
  - *Situação:* Indica o status atual da parcela (ex: Quitada ou Atrasada).

Pontos de atenção

- **Integração:** Caso a mensagem "Processo não integrado para conciliação" apareça na tela, isso significa que o contrato ainda não está sincronizado com o ERP.
- **Status de Atraso:** Parcelas com o status "Atrasada" devem ser monitoradas com prioridade para evitar pendências financeiras. ``
- **Atualização:** Os dados são espelhados conforme o que está registrado no sistema ERP. Se houver divergências nos valores ou datas, certifique-se de que o sistema de origem esteja atualizado.

Resultado esperado

Ao utilizar esta aba, você terá uma visão clara, centralizada e em tempo real da situação financeira do contrato, garantindo precisão na gestão dos recebíveis e facilitando a comunicação com o cliente sobre pendências ou quitações.

Revision #1
Created 20 April 2026 16:00:10 by Isadora
Updated 20 April 2026 16:03:17 by Isadora