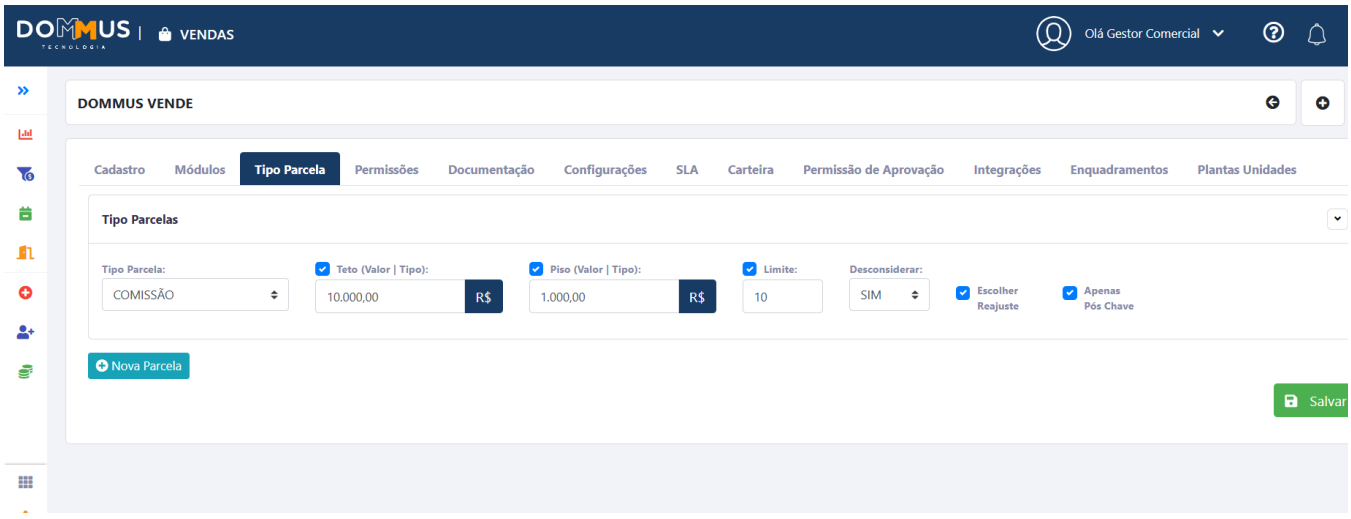
4.3 Tipo de Parcela

A tela **Tipo de Parcela** permite configurar parcelas adicionais vinculadas ao empreendimento que não fazem parte das condições padrão de negociação, como taxas administrativas ou custos específicos do processo de venda.

Por meio dessa configuração, é possível definir limites e regras para utilização dessas parcelas durante as negociações realizadas no sistema.

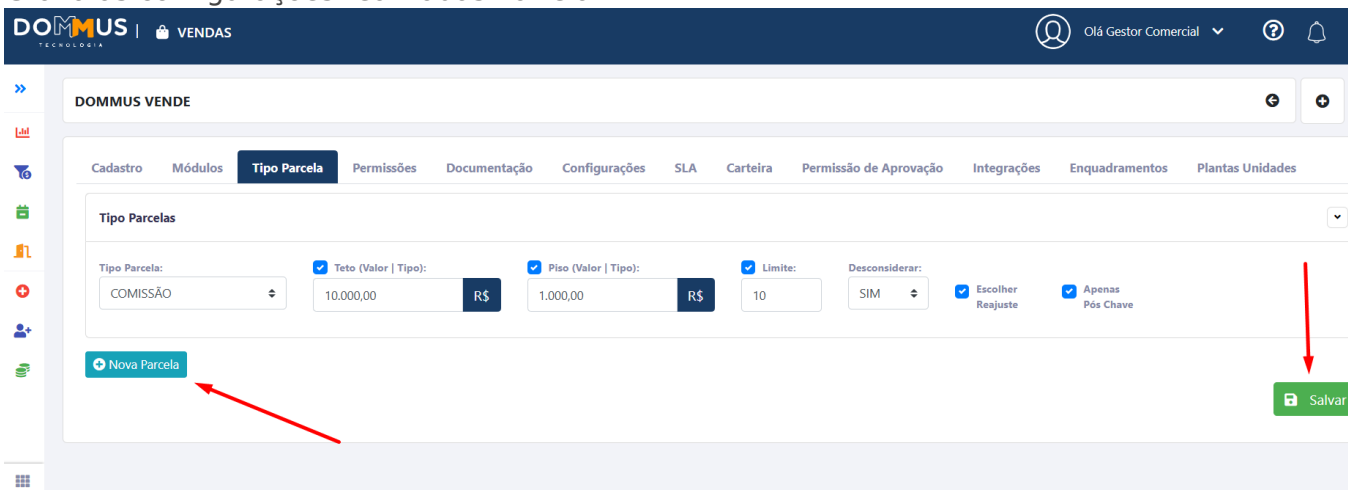
Configurações da Tela

- **Tipo Parcela**
  Define qual tipo de parcela será configurado para o empreendimento.
- **Teto (Valor | Tipo)**
  Define o valor máximo permitido para a parcela.
- **Piso (Valor | Tipo)**
  Define o valor mínimo permitido para a parcela.
- **Limite**
  Define a quantidade máxima de parcelas permitidas para esse tipo.
- **Desconsiderar**
  Indica se a parcela deve ser desconsiderada em determinadas regras ou cálculos.
- **Escolher Reajuste**
  Permite selecionar o tipo de reajuste que poderá ser aplicado à parcela.
- **Apenas Pós Chave**
  Define que a parcela somente poderá ser aplicada após a entrega das chaves do empreendimento.



Ações Disponíveis

- **Nova Parcela**
  Permite adicionar um novo tipo de parcela ao empreendimento.
- **Salvar**
  Grava as configurações realizadas na tela.



Revision #5
Created 10 March 2026 01:06:24 by Suporte
Updated 31 August 2026 12:28:11 by Isadora